

令和2年度 事業報告書

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

1 事業の成果

令和2年度の会員数は正会員11名、準会員75名であった。今年度も引き続き、ホームページの更新・運営及び会員向けメルマガ発信等による情報提供事業、空き家に関する調査研究事業を2回実施した。また、引き続きホームページにて広く告知し、一般市民からの相談事業を行った。今年度はコロナ禍の影響で会場での空き家再生アドバイザー認定資格の講習が実施できない状況となり、オンライン講習の実施準備を行い、来年度より実施予定としている。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

(事業費の総費用【 700 】千円)

定款に記載された事業名	事業内容	日時	場所	従事者人数	受益対象者範囲	受益対象者人数	事業費(千円)
調査研究事業	空き家再生に関する調査研究事業	4月・10月	ネット上	3人	不特定	多数	65
情報提供事業	ホームページの更新・運営・メルマガ発行等	4月～3月(毎月)	ネット上	3人	不特定	多数	170
相談事業	空き家再生に関する相談事業	4月～3月(常時)	ネット上	3人	相談者	数名	95
普及啓蒙活動事業	顧客及びマスコミへの広報活動	4月～3月(常時)	ネット上	3人	不特定	多数	95
普及啓蒙活動事業	空き家再生アドバイザー認定資格のオンライン講習	10月～3月(準備・告知)	ネット上	4人	不特定	多数	275

(2) その他の事業

(事業費の総費用【 】千円)

定款に記載された事業名	事業内容	日時	場所	従事者人数	事業費(千円)

令和2年度 活動計算書 (その他事業がない場合)

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

(単位:円)

科	目	金額	小計・合計
(A) 経常収益			
1 受取会費			829,000
正会員受取会費		120,000	
賛助会員受取会費		709,000	
2 受取寄附金			0
受取寄附金			
施設等受入評価益			
3 受取助成金等			0
受取補助金			
4 事業収益			0
事業収益			
事業収益			
5 その他の収益			0
経常収益計			829,000
(B) 経常費用			
1 事業費			
(1) 人件費			0
給料手当			
役員報酬			
退職給付費用			
福利厚生費			
(2) その他経費		66,847	733,562
会議費			
旅費交通費			
施設等評価費用			
減価償却費			
印刷製本費			
外注費		666,715	
事業費計			733,562
2 管理費			
(1) 人件費			0
役員報酬			
給料手当			
退職給付費用			
福利厚生費			
(2) その他経費		1,265	74,653
消耗品費			
水道光熱費			
通信運搬費		73,388	
地代家賃			
旅費交通費			
減価償却費			
管理費計			74,653
経常費用計			808,215
当期経常増減額 【A】 - 【B】 . . . ①			20,785
(C) 経常外収益			
固定資産売却益			
過年度損益修正益			
保健払戻金			
経常外収益計			0
(D) 経常外費用			
固定資産売却損			
災害損失			
過年度損益修正損			
経常外費用計			0
当期経常外増減額 【C】 - 【D】 . . . ②			0
税引前当期正味財産増減額 ①+② . . . ③			20,785
法人税、住民税及び事業税 . . . ④			
前期繰越正味財産額 . . . ⑤			105,364
次期繰越正味財産額 ③-④+⑤			126,149

今年2度 貸借対照表

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

科	目	金額	小計・合計
【A】	資産の部		
1	流動資産		
	現金預金	126,149	
	未収金		
	棚卸資産		
	流動資産合計・・・①		126,149
2	固定資産		
	(1) 有形固定資産		
	車両運搬具		
	什器備品		
	(2) 無形固定資産		
	ソフトウェア		
	借地権		
	(3) 投資その他の資産		
	敷金		
	長期貸付金		
	固定資産合計・・・②		0
【A】	資産合計 ①+②		126,149
【B-1】	負債の部		
1	流動負債		
	未払金		
	預り金		
	流動負債合計・・・③		0
2	固定負債		
	長期借入金		
	退職給付引当金		
	固定負債合計・・・④		0
	負債合計 ③+④		0
【B-2】	正味財産の部		
	前期繰越正味財産額	105,364	
	当期正味財産増減額	20,785	
	正味財産合計		126,149
【B】	負債及び正味財産合計 【B-1】+【B-2】		126,149

令和2年度 財産目録

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

科	目	金額	小計	合計
【A】	資産の部			
1	流動資産			
	現金預金			
	手元現金	8,491		
	三菱UFJ銀行 普通預金	116,658		
	みずほ銀行 普通預金	1,000		
	未収金			
	棚卸資産			
	流動資産合計・・・①		126,149	
2	固定資産			
	(1) 有形固定資産			
	車両運搬具			
	事業用車両			
	什器備品			
	パソコン			
	(2) 無形固定資産			
	ソフトウェア			
	借地権			
	(3) 投資その他の資産			
	敷金			
	長期貸付金			
	固定資産合計・・・②		0	
	【A】資産合計 ①+②			126,149
【B-1】	負債の部			
1	流動負債			
	未払金			
	○月分給与			
	○月分社会保険料			
	預り金			
	源泉徴収税			
	流動負債合計・・・③		0	
2	固定負債			
	長期借入金			
	銀行借入金			
	退職給付引当金			
	職員			
	固定負債合計・・・④		0	
	【B-1】負債合計 ③+④			0
	【B-2】正味財産合計 【A】-【B-1】			126,149

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会 会計報告書
(2020.4.1～2021.3.31)

支出	通信費 電話・光	通信費 フリーダイヤル	通信費 郵送切手	通信費 宅急便	文具		会議費 (理事会)	会議費 (その他)	ホームページ 管理費	サーバー 料金	銀行振込 手数料	収入印紙	火災保険	特許登録	業務 委託費	会費口座振 替手数料	合計
4月	9,352	3,604	1,890						10,778		440				45,000	14,806	
5月	4,614	1,135							10,778						15,000	14,630	
6月	4,569								10,778						45,000	14,630	
7月									10,778						0	14,454	
8月	4,587	2,342							10,778						60,000	14,454	
9月	4,569		840						10,778						15,000	14,454	
10月	9,393	2,383							10,778		440				45,000	14,278	
11月	4,742	1,222							10,778	17,967					15,000	13,926	
12月	4,676		840		220		66,847		10,978						30,000	13,926	
1月					1,045				10,978			2,100			30,000	13,750	
2月	4,665	2,536							10,978						30,000	13,750	
3月	5,429								10,978						15,000	13,574	
合計	56,596	13,222	3,570	0	1,265	0	66,847	0	130,136	17,967	880	2,100	0	0	345,000	170,632	808,215
					73,388		1,265		66,847							666,715	808,215

収入	振替 入金額	会費 (振替)	正会員会 費(振替)	準会員会 費(振替)	口座振替 手数料	正会員会 費(現金)	準会員会 費(現金)	繰越金	合計
4月	49,194	64,000			14,806		38,000	105,364	
5月	48,370	63,000			14,630		22,000		
6月	54,370	69,000			14,630				
7月	48,546	63,000			14,454				
8月	47,546	62,000			14,454				
9月	47,546	62,000			14,454				
10月	46,722	61,000			14,278	12,000	0		
11月	46,074	60,000			13,926		10,000		
12月	50,074	64,000			13,926				
1月	47,250	61,000			13,750				
2月	45,250	59,000			13,750	0			
3月	45,426	59,000			13,574	0			
合計	576,368	747,000	0	0	170,632	12,000	70,000	105,364	934,364

2021.3.31現在 934,364 808,215 = 126,149 差引残高
 収入 支出 116,658 預金(三菱銀行)
 1,000 預金(みずほ銀行)
 8,491 現金

令和2年度年間役員名簿

（前事業年度において役員であったことがある全員の氏名及び住所又は居所並びにこれらの者についての前事業年度における報酬の有無を記載した名簿）

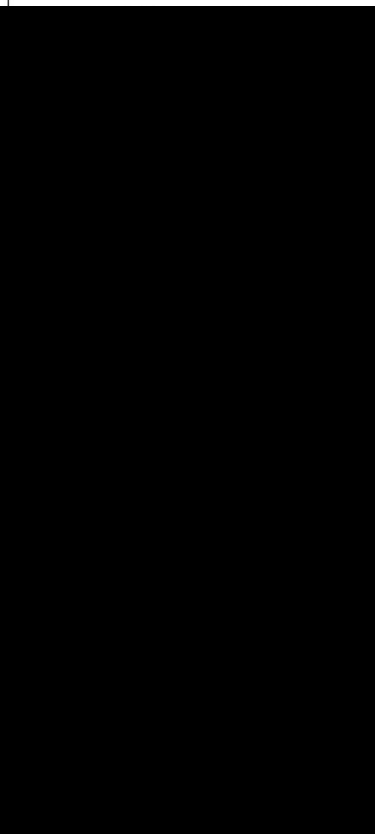
特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

1 確認事項（法第20条及び第21条を確認の上、チェックを入れてください。）

以下の役員には、欠格事由者が含まれません。（法第20条関係）

各役員について、親族の規定に違反していません。（法第21条関係）

2 役員一覧

	役名 どちらかに○	(フリガナ)	住所又は居所	前事業年度内の 就任期間	報酬を受けた期間 (該当者のみに記入)
		氏名			
1	○ <u>理事</u> ・監事	オオクラ シゲノリ		令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日
		大倉 鎮教			年 月 日
2	○ <u>理事</u> ・監事	エリグチ キチオ		令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日
		江里口 吉雄			年 月 日
3	○ <u>理事</u> ・監事	シミズ ミノル		令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日
		清水 稔			年 月 日
4	○ <u>理事</u> ・監事	スズキ ケイコ		令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日
		鈴木 恵子			年 月 日
5	○ <u>理事</u> ・監事	ワダ タカシ		令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日
		和田 孝			年 月 日
6	○ <u>理事</u> ・監事	ナカザワ ヒデカズ	令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日	
		中澤 英和		年 月 日	
7	理事・○ <u>監事</u>	アサイ ヒロシ	令和2年4月1日 ～ 令和3年3月31日	年 月 日	
		浅井 廣		年 月 日	
8	理事・監事			年 月 日	年 月 日
				年 月 日	年 月 日
9	理事・監事			年 月 日	年 月 日
				年 月 日	年 月 日
10	理事・監事			年 月 日	年 月 日
				年 月 日	年 月 日

社員名簿（社員のうち10人以上の者の名簿）

令和3年3月31日現在

特定非営利活動法人 日本空き家再生協会

	氏名	住所又は居所
1	大倉 鎮教	[Redacted]
2	江里口 吉雄	
3	鈴木 恵子	
4	和田 孝	
5	澤田 朗	
6	浅井 廣	
7	淡路 幸史	
8	中島 浩希	
9	津脇 さやか	
10	清水 稔	
11	中澤 英和	
12		