

令和1年度 事業報告書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

特定非営利活動法人共に生活を築く会

1 事業の成果

(1) これまでの経緯

当会は、文京区内の知的障害者グループホームの設置を目的として活動してきた。

その目的のため当初取得した建物（小石川アゼリアハイツ）については、近隣住民の反対により同意を得られず、同建物をブルキナファソ大使館に貸し付けたが、その後、返還され修築の上平成27年4月より（株）フルエナジーに貸し付けることとし現在に至っている。この間、他に物件を求めるべく20件以上の物件について交渉をしたが、すべて障害者施設であることを理由に了解が得られなかった。

そこで、株式会社アゼリアを設立し、目白台地区物件を交渉したところ成功し、平成23年12月アパート用建物（8室）を取得した。要した資金は約5,100万円でNPOが株式会社アゼリアに貸し付けた。しかしながら、この建物は、建築が古く東京都から建て替えを指示されたので協議の結果、資金蓄積のため当分の間一括貸し付けすることとしたが、当初の借受会社の倒産のため対応に苦慮したものの、最近に至り経営が軌道に乗りNPOの運営に寄与する状態となっている。

(2) 令和1年度活動状況（最近の状況）

当会が創設に尽力した社会福祉法人えんじゅの会がグループホームを建設したのでNPO会員の優先入居を交渉し2名が入所した。また、区立福祉センターが知的障害者30名の援護施設を建設したので他地区に転出していた2名が区内復帰入所した。今後も会員の施設入所に努力したい。

当会における当面の課題は会員の高齢化である。会員の半数以上が80歳となり、長年日夜の子供達の援護に精力を費やしてきたため、自らの生活設計のゆとりがなく、何等かの対応を検討すべき時期に来ていると思われる。したがって、若干の対応策を実施したが今後これらを含めての制度設計を関係機関に要望していきたい。

このほかの会合等は次の通りである。

ア、全体会	1回
イ、会員懇談会	5回
ウ、役員会	3回

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施 日時	実施 場所	従事者 の人数	受益対象者 の範囲及び 人数	支出額 (千円)
生活の場 (生活寮) の設置・管 理・運営に 関する事業	知的障害者の生活寮の 設置の準備活動 知的障害者に対し、 無理のない経済的負 担で利用できる住 居・生活の場を提供す る。	平成31年 4月1日より令和2年 3月31日 まで合計4 回	区内各所	会員全 員	区内の知的 障害者 4人	280
情報の提供 並びに知識 の普及・啓 発に関する 事業	情報の提供並びに知識 の普及・啓発に関する制 度調査・研究会 知的障害者が健康 で安心して暮らせる 街づくりを推進する。	平成31年 4月1日より令和2年 3月31日 まで合計2 回	区内の会 員宅	会員全 員	区内の知的 障害者	0

(2) その他の事業（不動産の賃貸業）

事業名	事業内容	実施 日時	実施 場所	従事者の 人数	支出額 (千円)
不動産の貸 付業	① 当法人所有名義の下記建物を 賃貸 住居表示 東京都文京区小石川3 丁目2番25号 所 在 東京都文京区小石川3 丁目58番地 家屋番号 58番の10 種 類 居宅 構 造 木造瓦葺2階建 床面積 1階 76.95㎡ 2階 56.23㎡ ② 賃貸先 (株)フルエナジー	平成31年 4月1日より令和2年 3月31日 まで	東京都文 京区小石 川三丁目 2番2号	会員3名	1,645

令和1年度 活動計算書

平成 31年 4月 1日から 令和 2年 3月 31日まで

特定非営利活動法人 共に生活を築く会

(単位：円)

科 目	特定非営利活動 に係る事業	その他の事業	合計
I 経常収益			
1 受取会費			
正会員受取会費	60,000		60,000
2 事業収益			
不動産貸付事業収益		3,250,000	3,250,000
3 その他収益			
受取利息	6	510,352	510,358
経常収益計	60,006	3,760,352	3,820,358
II 経常費用			
1 事業費			
(1) その他経費			
福利厚生費	299,494		299,494
旅費交通費	252,172		252,172
通信費	17,214		17,214
消耗品費	31,055		31,055
会議費	296,227		296,227
手数料	97,740		97,740
交際費	503,195		503,195
調査活動費	600,000		600,000
雑費	119,200		119,200
その他経費計	2,216,297	0	2,216,297
事業費計	2,216,297	0	2,216,297
2 管理費			
(1) その他経費			
管理委託料		840,000	840,000
賃借料		374,760	374,760
修繕費		230,047	230,047
保険料		117,480	117,480
租税公課		90,200	90,200
減価償却費		26,406	26,406
手数料		171,120	171,120
雑費		300,000	300,000
その他経費計		2,150,013	2,150,013
管理費計		2,150,013	2,150,013
経常費用計	2,216,297	2,150,013	4,366,310
当期経常増減額	-2,156,291	1,610,339	-545,952
III 経常外収益			
経常外収益計			
IV 経常外費用			
経常外費用計			
経理区分振替額	1,198,639	-1,198,639	0
税引前当期正味財産増減額	-957,652	411,700	-545,952
法人税、住民税及び事業税	0	411,700	411,700
当期正味財産増減額	-957,652	0	-957,652
前期繰越正味財産額			93,937,644
次期繰越正味財産額			92,979,992

令和1年度 貸借対照表

令和 2年 3月 31日現在

特定非営利活動法人 共に生活を築く会

(単位：円)

科 目	金 額		
I 資産の部			
1 流動資産			
普通預金	390,497		
未収金	6,060,430		
流 動 資 産 合 計	6,450,927		
2 固定資産			
(1)有形固定資産			
建物	26,410		
借地権	36,629,100		
有形固定資産計	36,655,510		
(2)投資その他の資産			
長期貸付金	51,035,255		
投資その他の資産計	51,035,255		
固 定 資 産 合 計		87,690,765	
資 産 合 計			94,141,692
II 負債の部			
1 流動負債			
前受金	250,000		
法人税等充当金	411,700		
預り敷金	500,000		
流 動 負 債 合 計	1,161,700		
負 債 合 計			1,161,700
III 正味財産の部			
前期繰越正味財産		93,937,644	
当期正味財産増減額		-957,652	
正味財産合計			92,979,992
負債及び正味財産合計			94,141,692

令和1年度 財産目録

令和 2年 3月 31日現在

特定非営利活動法人 共に生活を築く会

(単位：円)

科 目	金 額		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
みずほ銀行普通預金	390,497		
未収金			
不動産貸付事業未収金	6,060,430		
流 動 資 産 合 計		6,450,927	
2 固定資産			
(1)有形固定資産			
建物			
建物 木造瓦葺2階建 延133.18㎡	26,409		
内装工事	1		
借地権 宅地 137.71㎡	36,629,100		
有形固定資産計	36,655,510		
(2)投資その他の資産計			
長期貸付金	51,035,255		
投資その他の資産計	51,035,255		
固 定 資 産 合 計		87,690,765	
資 産 合 計			94,141,692
II 負債の部			
1 流動負債			
前受金			
前受家賃	250,000		
法人税等充当金	411,700		
預り敷金	500,000		
流 動 負 債 合 計	1,161,700		
負 債 合 計			1,161,700
正 味 財 産			92,979,992

令和 1 年度 年間役員名簿

平成 3 1 年 4 月 1 日から令和 2 年 3 月 3 1 日まで

特定非営利活動法人の名称.....特定非営利活動法人共に生活を築く会...

役名	(フリガナ) 氏 名	住 所 又 は 居 所	就 任 期 間	報酬を受けた 期 間
理事	コジマ トシロウ 小嶋 敏郎		平成 31 年 4 月 1 日 ～令和 2 年 3 月 31 日	な し
理事	オハシ エツコ 大橋 悦子		平成 31 年 4 月 1 日 ～令和 2 年 3 月 31 日	な し
理事	マサダ ヨウコ 増田 洋子		平成 31 年 4 月 1 日 ～令和 2 年 3 月 31 日	な し
監事	ハセガワ ケン 長谷川 健		平成 31 年 4 月 1 日 ～令和 2 年 3 月 31 日	な し

正会員（社員）のうち10人以上の者の名簿

令和2年3月31日現在

特定非営利活動法人共に生活を築く会

	氏 名	住 所 又 は 居 所
1	大 橋 悦 子	
2	増 田 洋 子	
3	常 松 治 子	
4	斉 藤 勝 子	
5	大 橋 弘	
6	小 嶋 敏 郎	
7	青 柳 武	
8	福 本 俊 介	
9	川 上 岩 男	
10	長 谷 川 健	